**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

**(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)**

*Pastaba – pildo Užsakovas*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | | **VILNIAUS R., KYVIŠKIŲ K.V. MEL. PROJ. NR. 3-4 SUREGULIUOTOS UP. IR MELIORACIJOS GRIOVIŲ PRIEŽIŪROS DARBAI** | | |
| **SUTARTIES DATA** | |  | **SUTARTIES NR.** |  |
| **SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA** | | | |  |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| 1. **ŠALYS:** | | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.48 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | Vilniaus rajono savivaldybės administracija | |
| * + 1. Steigimo šalis | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 188708224 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita | | LT634010042400000311 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Rinktinės g. 50, 09318 Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | +37052751961  [vrsa@vrsa.lt](mailto:vrsa@vrsa.lt) | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | Vytautas Vansavičius | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | | Regina Dzilbo  +37069873977  el. pašto adresas regina.dzilbo@vrsa.lt  – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| * + 1. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą | | Beata Nenartavičiūtė-Dolgopolova, Viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė | |
| * 1. **Rangovas (1.1.28 p.)** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Steigimo šalis | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | |  | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | [*vardas, pavardė*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*]  – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| 1. **TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):** | | | | |
| * 1. **Projektuotojas** | * + 1. Pavadinimas | | Netaikoma | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | Netaikoma | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Netaikoma | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | Netaikoma | |
| * + 1. Statinio projekto vadovas | | Netaikoma | |
| * 1. **Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | | Netaikoma | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | Netaikoma | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Netaikoma | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | Netaikoma  Netaikoma | |
| * + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas | | Netaikoma | |
| * 1. **Techninės priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | | Netaikoma | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | Netaikoma | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Netaikoma | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | Netaikoma | |
| * + 1. Techninis prižiūrėtojas | | Netaikoma | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | | [*Kai Objektą sudaro keli statiniai, įterpti papildomas eilutes kiekvienam statiniui su visa 3.1 eilutėje ir, jei reikia 3.2 eilutėje nurodyta informacija*] | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | | Vilniaus r., Kyviškių k.v. mel. proj. Nr. 3-4 sureguliuotos up. ir melioracijos griovių priežiūros darbai | |
| * + 1. Adresas | | Kyviškių k. v. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | |  | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | | [*nurodyti, ar tai gyvenamasis pastatas / negyvenamasis pastatas / administracinis pastatas / inžinerinis statinys*] | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Adresas | |  | |
| * + 1. Unikalus Nr. | |  | |
| 1. **DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | | Darbo projektas nėra rengiamas. | |
| 1. **DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)** | | | Click or tap to enter a date. – įrašyti, jeigu Darbo projektą rengia Rangovas | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | | [neribojama | darbo dienomis 8-17 val. | *įrašyti kitą* *laiką*] | |
| 1. **KAINA:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas; jeigu reikalinga, patikslinti Dalių pavadinimus*] | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. I Dalies Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. II Dalies Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.21 p.) | | | [...]% | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | | – fiksuoto įkainio  – fiksuotos kainos | |
| * 1. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (15.2.5 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | | – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| * 1. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristačius | | |  | |
| 1. **AVANSAS:** | | |  | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.) | | | [...] % | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)** | | | 0 % nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų darbų vertę | |
| 1. **TERMINAI:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas; jeigu reikalinga, patikslinti Dalių arba Etapų pavadinimus*] | |
| * 1. I Dalis: | | |  | |
| * + 1. I Etapo terminas (1.1.11 p.) | | | Netaikoma | |
| * + 1. II Etapo terminas (1.1.11 p.) | | | Netaikoma | |
| * + 1. I Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. II Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | 2025 m. rugsėjo 26 d.  Sutartis gali būti pratęsta 1 (vienam) mėnesiui. | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):** | | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | | 5 metai; | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | | Netaikoma | |
| * 1. Įrenginio Garantinis terminas | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 2 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; 4. Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas*] | |
| * 1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.) | * + 1. Draudimo suma | | [...] EUR | |
| * + 1. Besąlyginė išskaita | | [...] EUR | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | | [Statybos darbų / Objekto] atkuriamoji vertė | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | | [...] EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | | [...] EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | | [...] EUR | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas*] | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | | 1000 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | | 500 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai) | | | Netaikoma | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | | 60 EUR už kiekvieną uždelstą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | | 60 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | | 60 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | | 0,2 % nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas) | | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | | 1000 EUR | |
| * 1. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.) | | | [...]% nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| * 1. Bauda dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų nesilaikymo (3.1.1.4 p.) | | | 0,5 % sutarties vertės be PVM baudą | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas*] | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | Užstatas.  Užstatas pervedamas į Užsakovo sąskaitą Nr. LT964010051001805099, AB Luminor banke ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos. | | | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | 5 % nuo Sutarties vertės be PVM. | | | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | Netaikoma | | | |
| 1. **PRIEDAI:** | | | [*nekeisti priedų sąrašo – jeigu priedas nepridedamas, prirašyti pastabą „Netaikoma“; papildomus priedus įrašyti į naujas eilutes*] | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Užsakovo užduotis (Techninė specifikacija); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Statinio projektas;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Darbų kainų žiniaraštis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Rangovo pasiūlymas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Subrangovų sąrašo forma;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Specialistų sąrašas;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Atliktų darbų akto forma;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;(netaikoma) | | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;(netaikoma | | | |
| * 1. Priedas Nr. 14 | Susitarimo forma.(netaikoma) | | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):** | | |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI (jeigu būtina dėl konkretaus Projekto specifikos):** | | *[ištrinti 17 dalį, jeigu ji nereikalinga]* |
| ***Pastaba – Bendrųjų sąlygų keitimo reikalavimai:*** | | |
| 1. *Keičiant Bendrąsias sąlygas, turi būti nurodomi keičiamų Bendrųjų sąlygų straipsnių ir (arba) punktų numeriai.* 2. *Darant pakeitimus, negali būti keičiama Bendrųjų sąlygų numeracija. Tuo atveju, jeigu Bendrosios sąlygos yra papildomos nauju straipsniu arba jeigu Bendrųjų sąlygų straipsnis yra papildomas nauju punktu, naujajam straipsniui arba punktui turi būti suteikiamas naujas eilės numeris. Tuo atveju, jeigu įterpiamas naujas straipsnis ar p., jam turi būti suteikiamas eilės numeris su viršutiniu indeksu.* 3. *Tuo atveju, jeigu yra išbraukiamas Bendrųjų sąlygų straipsnis arba p., turi būti nurodomas tokio straipsnio pavadinimas, straipsnio ar punkto eilės numeris ir įrašomas žodis „Netaikoma“.* 4. *Tuo atveju, kai keičiama, papildoma arba išbraukiama konkreti Bendrųjų sąlygų nuostata, visais atvejais turi būti nurodomas atitinkamo Bendrųjų sąlygų straipsnio, kuriame yra daromi pakeitimai, eilės numeris ir pavadinimas.* 5. *Tuo atveju, jeigu keičiamas Bendrųjų sąlygų p. arba jis papildomas naujomis sąlygomis, toks p. turi būti išdėstomas nauja redakcija.* | | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |

**Šalių atstovų parašai**